

## Saksframlegg

<b>Sakstittel:</b>	Byutredning trinn 2
<b>Saksnummer:</b>	11
<b>Dato for behandling:</b>	08.06.2018
<b>Saksbehandler</b>	Ellbjørg Schultz

<b>Kort om saken</b>	I henhold til mandatene for byutredningene trinn 1 skal det gjennomføres et trinn 2. Utredningene i trinn 2 skal være en del av et faglig grunnlag for transportetatens bystrategi i neste NTP (2022–2033). Trinn 2 skal ikke inngå som en del av grunnlaget for byvekstavtale forhandlingene.
<b>Forslag til vedtak</b>	Saken tas til orientering

<b>Byutredningen for Tromsø</b>	<p>I Tromsø kommunes uttalelse til Byutredning 2017 ba kommunestyret om at det i trinn 2 ble gjennomført nye delanalyser på befolkningsvekst og arealbruk og på effekter av ulike driftstiltak, takster og bybaneløsninger.</p> <p>For Tromsø ønsker en at en ser nærmere på en «mer realistisk» fortetningsalternativ for framtidig arealbruk enn det ble gjort i trinn 1. I trinn 1 var arealscenariet «nærby» et tilnærmet teoretisk alternativ, som ikke ble konkretisert nærmere. Med tanke på et lengre tidsperspektiv som er satt til 2050, er det behov for å vurdere hvordan en tett byutvikling kan gjøres strukturelt.</p> <p>Som del av analysene gjennomføres modellberegninger av endringer i kjøretøykilometer i 2050 i forhold til virkemiddelpakke Nærby i 2030. Referansealternativet vil være Trend. Det skal ikke utarbeides nye virkemiddelpakker for å tette gapet i 2050.</p>
<b>Gjennomføring</b>	<p>Statens vegvesen, Troms fylkeskommune og Tromsø kommunen gjennomfører arbeidet med trinn 2. Fylkesmannen deltar i utredningssamarbeidet.</p> <p>Det legges ikke opp til politisk behandling/uttalelse av utredningen. Modellutredningen vil være et faglig innspill til utforming av den nasjonale bystrategien for NTP-perioden 2022–33.</p>

**Videreutvikling av  
Nærby-scenariet**

Arealbruk har stor betydning for framtidig transportarbeid, men det tar det før virkningene blir synlige. Det vil derfor være viktig for Tromsø å tenke langsiktig, og kanskje lengre enn til 2030 når man skal revidere dagens KPA. Dersom man skal legge opp til en «strammere» arealdel mer i tråd med Nærby-scenariet, må scenariet gjennomgås og vurderes. Det er naturlig å vurdere sentrale deler av Tromsdalen i et tett alternativ, og / eller utbygging nær de sentrale knutepunktene sentrum, Breivika og Langnes.

En tettere byutvikling forutsetter at man er bevisste både på lokalisering av bolig og næring, og på tetthet i områdene som bygges ut.

Det vil også være sentralt å vurdere utfordringer ved en tettere byutvikling. Eksempler kan være utfordringer med støy og støv, ivaretagelse av gode uterom, muligheter for varierte botilbud, og mulig press på grønne områder som Tromsømarka.